

COMPAGNIE INDUSTRIELLE ET FINANCIERE D'ENTREPRISES CIFE

SA à Conseil d'Administration au capital social de 24 000 000 €
101, Avenue François Arago
92 000 NANTERRE

RCS NANTERRE 855 800 413 – APE 6420 Z
Code ISIN : FR0000066219 – NYSE Euronext – Compartiment C

www.infe.fr

Exercice social : du 1^{er} janvier au 31 décembre 2013

Chiffres d'affaires comparés consolidés (en KE).

	B T P			IMMOBILIER			TOTAL		
	2013	2012	Var.	2013	2012	Var.	2013	2012	Var.
Premier trimestre	42 260	31 456	+ 34,3 %	364	200	ns	42 624	31 656	+ 34,6 %
Deuxième trimestre	40 424	31 624	+ 27,8 %	2 794	191	ns	43 218	31 815	+ 35,8%
Troisième trimestre	44 533	36 322	+ 22,6%	1 576	283	ns	46 109	36 605	+ 25,9%
Quatrième trimestre	46 271	42 740	+ 8,2 %	2 191	3 102	- 29,4%	48 462	45 842	+ 5,7 %
TOTAL	173 488	142 142	+ 22,0 %	6 925	3 776	+83,4%	180 413	145 918	+ 23,6 %

En 2013, le chiffre d'affaires affiche une progression de près de **24 %** par rapport à 2012 et se situe à un niveau élevé pour nous. Ce niveau ne sera probablement pas maintenu en 2014.

Sur ce chiffre d'affaires, nos marges restent malheureusement très tendues.

La production de l'activité **BTP** sur le 4^{ième} trimestre a été soutenue et s'élève à plus de **46 M€** en augmentation de près de 4 % par rapport au troisième trimestre de cette année et en progression de 8 % par rapport au quatrième trimestre de l'année dernière.

L'activité **immobilière**, dans un contexte de marché toujours difficile, a enregistré **2,2 M€** de chiffre d'affaires sur le 4^{ième} trimestre principalement sur nos trois principaux programmes de promotion immobilière en cours de production. Cette activité, peu significative au niveau du périmètre groupe, affiche néanmoins une forte progression en volume vis-à-vis de la même période en 2012 qui avait été extrêmement faible.

L'activité de promotion immobilière en Roumanie reste commercialement au point mort dans un marché toujours en crise et difficile.

Le carnet de commandes (activités travaux) s'élève au 1^{er} Janvier 2014, à **160 M€**, représentant près d'une année d'activité. Ce volume de carnet est stable par rapport à la même époque l'année dernière ce qui est remarquable vu la très forte activité de cette année.

2013 : données 1 SEM 2013 auditées et données du 2 SEM 2013 non auditées.

2012 : données semestrielles et annuelles auditées

Nantes, le 25 février 2014

A propos du Groupe CIFE

Le cœur de métier du Groupe **CIFE** est la construction (Bâtiment-Travaux Publics) et le Groupe fait également de la promotion immobilière. Avec plus de 600 collaborateurs, il est présent principalement en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer.

Contact : contact.cife@etpo.fr