

# COMPAGNIE INDUSTRIELLE ET FINANCIERE D'ENTREPRISES CIFE

SA à Conseil d'Administration au capital social de 24 000 000 €  
59, rue de la Boétie  
75 008 PARIS

R.C. PARIS B 855 800 413 – APE 6420 Z  
Code ISIN : FR0000066219 - Eurolist C

www.infe.fr

Exercice social : du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2010

## Chiffres d'affaires comparés consolidés (en KE).

	2010	2009	Var.
Premier trimestre	39 672	41 045	-3.34 %
<b>Total</b>	<b>39 672</b>	<b>41 045</b>	<b>- 3.34 %</b>

La baisse de l'activité constatée l'année dernière se confirme sur le 1<sup>ième</sup> trimestre avec un chiffre d'affaires de **39,7 M€** en diminution de 3,34 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre de l'exercice précédent et en diminution de près de 17% par rapport au 4<sup>ième</sup> trimestre 2009.

Notre activité immobilière trimestrielle en France reste sur une tendance globalement positive et nous poursuivons le déstockage de nos programmes en cours.

L'activité de promotion immobilière en Roumanie reste au point mort dans un environnement toujours perturbé par la crise internationale.

Le carnet de commande Travaux au 1<sup>er</sup> avril 2010 d'un montant d'environ **108,3 M€** représente dorénavant moins d'une année d'activité. Son volume est en retrait de 30% par rapport à la même époque l'année dernière.

Compte tenu du contexte difficile de prises de commandes, le chiffre d'affaires et la marge opérationnelle prévisionnelle dégagée sur ce carnet seront inférieurs aux exercices précédents, néanmoins l'emploi de nos collaborateurs permanents devrait pouvoir être maintenu sauf accident majeur du côté des commandes publiques. Une attention particulière est portée au suivi de nos opérations immobilières en France et en Roumanie. Notre trésorerie nous permet de porter en fonds propres le financement des programmes immobiliers en cours. Nous restons très prudents sur le lancement de nouveaux programmes.

Evaluant dans un climat général économique incertain et actuellement difficile pour le BTP mais disposant de solides fondamentaux que nous comptons préserver, le Groupe reste toujours très attentif au renouvellement de son carnet de commandes principalement en qualité afin de préserver à terme ses structures, emploi et niveau de rentabilité.

2010 : *données 1T2010 non auditées*

Nantes, le 12 avril 2010

## A propos du Groupe CIFE

Les cœurs de métier du Groupe **CIFE** sont la construction (Bâtiment-Travaux Publics) et la promotion immobilière. Avec plus de 600 collaborateurs, le Groupe est présent principalement en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer.