

Exposé sommaire - Résultats Annuels 2016

Le Conseil d'administration réuni le **18 Avril 2017**, a arrêté les comptes sociaux, ainsi que les comptes consolidés de l'exercice 2016. Ces derniers sont établis selon les normes comptables internationales IFRS.

Comptes Consolidés (en K€)	2016	2015	Var.
Chiffres d'affaires	152 965	165 277	- 7,4%
Résultat Opérationnel	5 075	5 878	- 13,7%
Résultat net de l'ensemble consolidé	5 785	6 324	- 8,5%
Part du Groupe	5 076	5 402	-6,0%
Intérêts Minoritaires	709	922	-23,1%

Le Groupe CIFE a réalisé un **chiffre d'affaires annuel consolidé** en diminution de **7,4 %** à **152,9 M€** contre **165,2 M€** en 2015. Cette baisse fait suite aux baisses successives de 2015 et 2014.

L'**activité BTP** qui représente 94% de l'activité totale affiche une baisse de près de **8 %** pour s'établir à **143,8 M€** contre **155,7 M€** en 2015.

L'**activité immobilière** est, quant à elle, en légère baisse de 3 % avec un volume de **9,2 M€** contre **9,5 M€** en 2015. Cette activité correspond essentiellement à 3 programmes immobiliers en France, lancés en 2012 et 2013, dont la production et la commercialisation se sont poursuivies sur 2016.

Le **résultat opérationnel** total s'élève à **5,1 M€** contre **5,9 M€** en 2015 soit une baisse de près de **14 %**. Rapportées à notre chiffre d'affaires, nos marges s'élèvent à **3,32%** contre **3,56%** en 2015.

L'**activité BTP** a dégagé un résultat opérationnel de **4,1 M€** soit **2,89 %** de marge pour un chiffre d'affaires de **143,8 M€** en 2016, contre **5,4 M€** soit **3,44%** de marge pour un chiffre d'affaires de **155,7 M€** l'année précédente.

Le résultat opérationnel de l'**activité immobilière** est un profit de **0,9 M€**, contre un profit de **0,5 M€** en 2015.

En diminution en volume de 13 %, notre **EBITDA** ressort en 2016 à **10,4 M€** (6,8% du CA) contre **11,9 M€** (7,2 % du CA) en 2015.

Le **résultat net consolidé (part du Groupe)** est en diminution de **6 %** passant de **5,4 M€** en 2015 à **5,1 M€** en 2016. Il représente **3,32 %** du chiffre d'affaires contre **3,27 %** en 2015. Le résultat net part du Groupe intègre cette année un **Crédit Impôt Recherche (CIR)** de **0,3 M€** contre **1 M€** en 2015.

Ainsi, l'**activité BTP** a dégagé pour **4,5 M€** de résultat net (part du Groupe), contre **5,3 M€** en 2015.

L'**activité immobilière** a dégagé un profit net part du Groupe de **0,6 M€**, contre un profit de **0,1 M€** en 2015.

Le **résultat net par action** s'élève à **4,23 Euros** contre **4,50 Euros** en 2015.

Les investissements, au Canada notamment, se sont élevés en 2016 à **8,8 M€** contre **8,2 M€** en 2015.

Les **dettes financières** s'élèvent à **15,1 M€** (dont 1,4 M€ de découverts bancaires) à la fin de l'exercice, contre **10,8 M€** (dont 1,9 M€ de découverts bancaires) à la fin de l'exercice précédent. Le Groupe a financé cette année 75% de ses investissements par levier bancaire. L'augmentation de la dette financière correspond essentiellement pour **5 M€** à la ligne de financement à taux variable portée par la maison mère. Cette ligne sera remboursée dans le courant du 1er semestre 2017. Le **ratio d'endettement** ressort à **15,2 %** contre 11,2 % au 31 Décembre 2015.

La **trésorerie totale nette de découverts bancaires**, d'un montant de **76,3 M€** en intégrant les placements à court, moyen et long termes, est en augmentation de **3,7 M€** (4,3 M€ à périmètre constant) sur l'exercice. La variation annuelle totale tient compte d'un flux positif de trésorerie généré par l'activité de **+ 9,7 M€**, complété d'un flux positif d'emprunt de **+ 8,7 M€**, et d'un flux de cession d'actifs pour **+ 0,9 M€**. Ces flux ont financé les investissements nets corporels et financiers pour **8,8 M€**, le remboursement des dettes financières pour **3,8 M€**, et le paiement des dividendes y compris minoritaires pour **2,3 M€**.

La structure financière du Groupe demeure solide, avec un **montant de fonds propres** à **100,1 M€** (dont 97,9 M€ part du Groupe) en augmentation de **3,5 M€** par rapport au 31 Décembre 2015.

La société mère a dégagé un bénéfice net en 2016 de **4,6 M€** contre **2,2 M€** en 2015. La variation de résultat provient essentiellement de moindres dépréciations sur les titres, prêts et comptes-courants associés des filiales et participations. Il sera proposé à l'Assemblée Générale des Actionnaires, qui se réunira le Vendredi 16 Juin 2017, la distribution d'un **dividende** de **1,45 €** par action.

Perspectives 2017

Le Groupe CIFE débute l'année 2017 avec un carnet de commandes travaux d'environ **122 M€** au 1er Janvier 2017 représentant un peu moins d'une année d'activité. Ce carnet est en retrait de **17%** par rapport à celui enregistré à la même époque de l'année dernière. Les marges demeurent tendues. A partir des éléments connus et chantiers enregistrés à ce jour, nous prévoyons toutefois de maintenir un volume d'activité sur le 1er semestre 2017 au moins équivalent à celui constaté au 1er semestre 2016.

Nous allons poursuivre nos investissements humains ainsi qu'en matériels et poursuivons notre activité de prospection à l'international, ainsi que nos activités d'entretien et réparation (travaux spéciaux). Nous allons également poursuivre nos efforts pour monter en valeur ajoutée avec des opérations de montages immobiliers, dans la région de Nantes et en Ile de France. Comme toujours, nous demeurons très attentifs à la notion de marge opérationnelle et à notre niveau de trésorerie, afin de préserver au maximum notre capacité d'investissement, notre niveau d'emploi et notre rentabilité.

A propos du Groupe

Les cœurs de métier du Groupe sont la **construction** (Travaux maritimes ou fluviaux et travaux sous-marins – Ouvrages d'art et génie civil - Bâtiment et Travaux spéciaux) et l'**immobilier** (Promotion immobilière – Montage immobilier). Avec plus de 600 collaborateurs, le Groupe est présent principalement en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer.